

## ZÁPIS

**ze zasedání zastupitelstva obce Lipovice ze dne 18. února 2016**

---

*Jednání zastupitelstva se konalo v místnosti Obecního úřadu od 18.00 hod., ukončeno bylo ve 20.00 hod. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.*

**Přítomní zastupitelé:** Ing. Anna Píchová, Ing. Bc. Pavel Bártík, Olga Šejnová, Simona Carvanová, Michaela Píchová, Jan Toman, Jiří Weber

**Přítomní občané:** 4

**Omluven:** 0

**Konstatování:** Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

### PROGRAM:

1. Zahájení.
2. Navržení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu.
3. Schválení návrhu veřejnoprávní smlouvy - veřejnoprávní smlouva na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací - Městský úřad Prachatice.
4. Projednání inventarizační zprávy za rok 2015.
5. Informace o zahájení územního řízení - Konopiště kNN, příp. parc.466/6, č.s.1030026080 na st. parc. KN č. 75 a na pozemkových parcelách KN č. 629/1, 627, 466/6, 490 v k. ú. Lipovice - pí. Pavlíková.
6. Projednání provedení zateplení stropní části objektu občanské vybavenosti – Konopiště č. p. 9.
7. Projednání a schválení návrhu zadání Územního plánu obce Lipovice.
8. Diskuse.
9. Závěr.

#### 1) ZAHÁJENÍ

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin, Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.



## OBEC LIPOVICE

### 3) SCHVÁLENÍ NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY – VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA NA ÚSEKU VÝKONU SPECIÁLNÍHO STAVEBNÍHO ÚŘADU VE VĚCECH MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ – MĚSTSKÝ ÚŘAD PRACHATICE

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh uzavřít s Městem Prachatice, Velké náměstí 3, Prachatice veřejnoprávní smlouvu na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací. Zastupitelstvo obce bylo v souladu s jednacím řádem seznámeno s návrhem veřejnoprávní smlouvy na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací mezi Obcí Lipovice a Městem Prachatice, Velké náměstí 3, Prachatice. Zastupitelstvo obce nemá k předloženému návrhu námitky.

Hlasování:

PRO:                7                                PROTI:                0                                Zdržel se:                0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s Městem Prachatice, Velké náměstí 3, Prachatice. Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh veřejnoprávní smlouvy na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací mezi Obcí Lipovice a Městem Prachatice, Velké náměstí 3, Prachatice.

### 4) PROJEDNÁNÍ INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVY ZA ROK 2015

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledky inventarizace za rok 2015 a s inventarizační zprávou za rok 2015. Nebyly zjištěny rozdíly.

Hlasování:

PRO:                7                                PROTI:                0                                Zdržel se:                0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje inventarizační zprávu za rok 2015.

### 5) INFORMACE O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ – KONOPIŠTĚ KNN, PŘIP. PARC. 466/6, Č.S.1030026080 NA ST. PARC. KN Č.75 A NA POZEMKOVÝCH PARCELÁCH KN Č.629/1, 627, 466/6, 490 V K.Ú. LIPOVICE - PÍ. PAVLÍKOVÁ

Zastupitelstvo obce bylo informováno o zahájení územního řízení – Konopiště kNN, přip. parc. č. 466/6, č. s. 1030026080 na st. parc. KN č. 75 a na pozemkových parcelách KN č. 629/1, 627, 466/6, 490 v k. ú. Lipovice – pí. Pavlíková, Konopiště č. p. 7. Jde o umístění zemního kabelového vedení NN v délce 95m.

- zastupitelstvo nemá námitky a připomínky k výše uvedenému územnímu řízení a bere tuto informaci na vědomí.

## OBEC LIPOVICE

### 6) PROJEDNÁNÍ PROVEDENÍ ZATEPLENÍ STROPNÍ ČÁSTI OBJEKTU OBČANSKÉ VYBAVENOSTI – KONOPIŠTĚ Č. P. 9

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na zateplení stropní části objektu občanské vybavenosti, konkrétně na zateplení podhledů v hospodě a přilehlém skladu, tj. cca 50 m<sup>2</sup>.

Zároveň byly předloženy dvě nabídky (kalkulace) na provedení zateplení:

#### **1) firma Jaroslav Slovák, Malenice 195**

Nabídka obsahuje:

- montáž železné konstrukce
- 24 cm izolace (16cm+8cm splňující tepelněizolační vlastnosti)
- odrazová AL folie
- protipožární sádkartonové desky (GKBF)
- likvidaci původního stropu, včetně skládky
- montáž nových podhledů, připraveno pro vybití
- doprava

**Cena celkem 42.250 Kč**

#### **2) MAXIM house, s.r.o., Dvory 39**

Nabídka obsahuje:

- doprava
- čišťení budov
- likvidaci původního stropu – demontáž, odvoz vybouraných hmot na skládku včetně skládky
- montáž tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů tl. do 100 mm
- montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek
- deska izolační ROCKMIN PLUS 610x1000x80 mm
- montáž izolace tepelné spodem stropů žebrových s úpravou drátem rohoží, pásů, dílců, desek
- pás izolační MEGAROCK PLUS 4000x1000x160 mm
- SDK podhled deska 1xH2DF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD + UD
- montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu
- základní akrylátová penetrace podkladu
- dvojnásobná bílá malba ze směsí za mokra

**Cena celkem 93.590,48**

- zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí, o případné realizaci zateplení stropní části objektu se rozhodne na dalším zastupitelstvu.

### 7) PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE LIPOVICE

- 1) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledkem projednání návrhu zadání Územního plánu Lipovice a vyhodnocení všech stanovisek a připomínek. Zastupitelstvu obce byla předložena Zpráva o projednání zadání Územního plánu Lipovice a vyhodnocení všech stanovisek a připomínek (příloha č. 1 usnesení).
- 2) Zastupitelstvo obce bylo v souladu s jednacím řádem seznámeno s konečným návrhem zadání Územního plánu Lipovice (viz příloha č. 2 usnesení). Zastupitelstvo obce nemá

## OBEC LIPOVICE

námítky, připomínky k tomuto konečnému návrhu. Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na schválení konečného znění návrhu zadání Územního plánu Lipovice dle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Hlasování:

PRO: 7 PROTI: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipovice:

- 1) **bere na vědomí** výsledek projednávání návrhu zadání Územního plánu Lipovice (příloha č. 1 tohoto usnesení)
- 2) **schvaluje** podle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění konečný návrh zadání Územního plánu Lipovice (příloha č. 2 tohoto usnesení)

### 8) **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.1/2016**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2016.

### 9) **NÁVRH NA ZVÝŠENÍ ODMĚNY ČLENU ZASTUPITELSTVA**

Zastupitelstvu obce Lipovice byl předložen návrh zastupitelky Michaely Píchové na zvýšení odměny starostce Ing. Anně Píchové na částku 19.000,- Kč, v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev (novela nařízení).

Hlasování:

PRO: 2 PROTI: 4 Zdržel se: 1

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipovice předložený návrh na zvýšení odměny starostce Ing. Anně Píchové na částku 19.000,- Kč, v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev (novela nařízení) – **neschvaluje (zamítá)**.

### 10) **NÁVRH NA ZVÝŠENÍ ODMĚNY ČLENU ZASTUPITELSTVA**

Zastupitelstvem obce Lipovice byl předložen návrh na zvýšení odměny starostce Ing. Anně Píchové na částku 14.000,- Kč, v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev (novela nařízení).

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje předložený návrh na zvýšení odměny starostce Ing. Anně Píchové na částku 14.000,- Kč, v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev (novela nařízení).

## OBEC LIPOVICE

### 11) DISKUSE, RŮZNÉ, PODNĚTY OBČANŮ

Přítomný občan, Václav Carvan – člen SDH Lipovice, informoval zastupitelstvo o možnosti zakoupení hasičské stříkačky (schopné zásahu) pro SDH Lipovice od SDH Protivec za celkovou částku 45.000,- Kč (s možností dvou splátek v průběhu dvou let a to 25.000,- Kč a 20.000,- Kč). Informace vzata na vědomí.

### 12) ZÁVĚR

Termín dalšího zasedání zastupitelstva nebyl ustanoven. Termín konání následujícího zastupitelstva bude zveřejněn v zákonem stanovené lhůtě na úřední desce obce Lipovice.

V Lipovicích dne 19. února 2016.

Zapsal: **Ing. Bc. Pavel BÁRTÍK**

Ověřovatelé zápisu: **Michaela PÍCHOVÁ**

**Jiří WEBER**

Starostka: **Ing. Anna PÍCHOVÁ**