

OBEC LIPOVICE

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva obce Lipovice ze dne 27. března 2018

Jednání zastupitelstva se konalo v místnosti Obecního úřadu od 18.00 hod., ukončeno bylo v 20.00 hod. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomní zastupitelé: Ing. Anna Píchová, Ing. Bc. Pavel Bártík, Olga Šejnová, Simona Carvanová, Jiří Weber, Jan Toman

Přítomní občané: 1

Spolky, sdružení: 0

Omluven: 0

Konstatování: Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

PROGRAM:

1. Zahájení.
2. Navržení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu.
3. Projednání - vyhodnocení zadávacího řízení – zakázka malého rozsahu „Zateplení střešní části /bývalá prodejna včetně skladu, vstup, chodba, sociální zařízení/ a s ní související rekonstrukce interiéru /stropu/atd. budova občanské vybavenosti v Konopišti č. p. 9.
4. Projednání – Plán rozvoje sportu obce Lipovice.
5. Projednání – žádost o stanovisko ke stavbě – stavba č.001030042531 Lipovice kabel NN, p.Mikovič, žadatel SETERM CB a.s., Český Krumlov.
6. Projednání – uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba „Lipovice kabel NN p.Mikovič“.
7. Na vědomí – informace o společném projektu Mikroregionu Vlachovo Březí.
8. Na vědomí – členské příspěvky Mikroregion Vlachovo Březí /včetně příspěvku CCS/ a příspěvek pro MAS Šumavsko.
9. Na vědomí – informace o postupu v oblasti ochrany osobních údajů – GDPR.
10. Na vědomí – zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017 DSO Mikroregion Vlachovo Březí.
11. Na vědomí – zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lipovice za rok 2017.
12. Na vědomí – rozpočtové opatření č. 2.
13. Diskuse.



1. ZAHÁJENÍ

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin, Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zastupitelstva se zúčastnila veřejnost – 1 občan obce.

2. NAVRŽENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ POPŘ. DOPLNĚNÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ. SCHVÁLENÍ PŘEPISU ZÁPISU ZASTUPITELSTVA OBCE ZE DNE 27. 02. 2018

Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Ing. Bc. Pavel Bártík. Ověřovateli zápisu byli navrženi zastupitelé: Simona Carvanová, Olga Šejnová.

Hlasování

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu: Simonu Carvanovou, Olgu Šejnovou.

Schválení, popř. doplnění programu schůze

Připomínky členů zastupitelstva obce k předloženému programu zasedání nebyly vzneseny. Zastupitelstvo obce předložilo návrh na doplnění programu:

13. Projednání – vyřazení nefunkčního inventáře a nákup nového /objekty občanské vybavenosti Lipovice čp. 44 a Konopiště čp. 9/.
14. Projednání – nabídka projektové práce pro ohlášení stavby revitalizace retenčních nádrží v obci Lipovice /rybníky v části obce Lipovice/ - Ing. Jindřich Korběl, Nišovice 79, IČ:28095707.
15. Na vědomí – oznámení o společném jednání a vystavení návrhu územního plánu Tvrzice

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen i s předloženým návrhem na doplnění.

Schválení zápisu zastupitelstva obce Lipovice ze dne 27. 02. 2018

Zastupitelstvu obce byl předložen zápis z předchozího zastupitelstva obce. Určení ověřovatelé ověřili zápis z předchozího jednání zastupitelstva dne 27. 02. 2018, námítky proti zápisu nebyly vzneseny.

Hlasování o schválení předešlého zápisu ze zastupitelstva:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zápis předchozího zastupitelstva se pokládá za schválený.

3. PROJEDNÁNÍ – VYHODNOCENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ – ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU „ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ ČÁSTI /BÝVALÁ PRODEJNA VČETNĚ SKLADU, VSTUP, CHODBA, SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ/ A S NÍ SOUVISEJÍCÍ REKONSTRUKCE INTERIÉRU /STROPU/ ATD., BUDOVY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI V KONOPIŠTI ČP. 9“

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledkem vyhodnocení nabídek zadávacího řízení – zakázka malého rozsahu „Zateplení střešní části /bývalá prodejna včetně skladu, vstup, chodba, sociální zařízení/ a s ní související rekonstrukce interiéru /stropu/atd. budova občanské vybavenosti v Konopišti č. p. 9“.

Obec Lipovice ve smyslu zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění vyhlásila zakázku malého rozsahu „Zateplení střešní části /bývalá prodejna včetně skladu, vstup, chodba, sociální zařízení/ a s ní související rekonstrukce interiéru /stropu/atd. budova občanské vybavenosti v Konopišti č. p. 9“.

Obec Lipovice obdržela celkem 1 nabídku:

- 1) Jaroslav Slovák, 387 06 Malenice č. 195, IČ: 71092790, nabídková cena 117.500 Kč

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s průběhem hodnocení nabídek a s výsledkem hodnocení. Zastupitelům obce byl předložen Protokol o posouzení a hodnocení nabídek, kdy v rámci hodnocení nastavených kritérií zakázky malého rozsahu provedla výběrová komise /ustanovená v souladu s návrhem na vyhlášení zadávacího řízení, složená ze zastupitelů obce Lipovice – Ing. Bc. Pavel Bártík, Ing. Anna Píchová, Simona Carvanová/ hodnocení všech aspektů nabídky. Po zhodnocení nabídky byl ustanovenou komisí podán návrh na výběr nabídky: č. 1 Jaroslav Slovák, 387 06 Malenice 195, IČ: 71092790, nabídková cena 117.500 Kč.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje výběr nabídky: č. 1 Jaroslav Slovák, 387 06 Malenice č. 195, IČ: 71092790, nabídková cena 117.500 Kč.

4. PROJEDNÁNÍ – PLÁN ROZVOJE SPORTU OBCE LIPOVICE

Zastupitelstvo obce Lipovice bylo seznámeno s návrhem Strategického plánu rozvoje sportu v obci Lipovice do roku 2027, který byl zpracován ve smyslu § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje Strategický plán rozvoje sportu v obci Lipovice do roku 2027.

5. PROJEDNÁNÍ – ŽÁDOST O STANOVISKO KE STAVBĚ – STAVBA Č.001030042531 LIPOVICE KABEL NN, P.MIKOVIČ, ŽADATEL SETERM CB, A.S.,ČESKÝ KRUMLOV

Zastupitelstvo obce Lipovice bylo seznámeno s žádostí o stanovisko ke stavbě a o vyjádření o existenci případných stávajících podzemních vedení - stavba č.001030042531 Lipovice kabel NN, p. Mikovič, žadatel SETERM CB a.s., Český Krumlov.

Jde o připojení nového odběrného místa - pozemku p.č.291/6 v k.ú. Lipovice na distribuční síť nízkého napětí společnosti E.ON Distribuce a.s., České Budějovice. Napojení je řešeno naspojováním a zasmyčkováním stávajícího kabelového vedení a jeho ukončením v kabelové skříni na pozemku budoucího odběratele. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 291/6 /vlastník p.Mikovič/ a p.č.613 /vlastník obec Lipovice/ v k.ú. Lipovice. Stavba bude trvalého charakteru.

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací stavby č. 001030042531 Lipovice kabel NN, p. Mikovič, žadatel SETERM CB a.s., Český Krumlov.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Lipovice souhlasí s realizací stavby č. 001030042531 Lipovice kabel NN, p. Mikovič, žadatel SETERM CB a.s., Český Krumlov

6. PROJEDNÁNÍ – UZAVŘENÍ SMLOUVY O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE –STAVBY „LIPOVICE KABEL NN P.MIKOVIČ“

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030042531/002 se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČO: 28085400.

Předmětem smlouvy je sjednání závazku uzavřít nejpozději do 12 měsíců od správního rozhodnutí nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy Smlouvu o zřízení věcného břemene.

Smlouva bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN s uzemněním a kabelová spojka /dotčené pozemky p.č. 291/6 a p.č.613 v k.ú. Lipovice/.

Jde o připojení nového odběrného místa - pozemku p.č.291/6 v k.ú. Lipovice na distribuční síť nízkého napětí společnosti E.ON Distribuce a.s., České Budějovice. Napojení je řešeno naspojováním a zasmyčkováním stávajícího kabelového vedení a jeho ukončením v kabelové skříni na pozemku budoucího odběratele. Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 291/6 /vlastník p. Mikovič/ a p.č.613 /vlastník obec Lipovice/ v k.ú. Lipovice. Stavba bude trvalého charakteru.

Obsahem věcného břemene bude právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na výše uvedeném pozemku. Věcné břemeno dále zahrnuje též právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Věcné břemeno se sjedná jako časově neomezené a zaniká v

případech stanovených zákonem. Oprávněná strana /E.ON Distribuce/ bude mít z věcného břemene dále oprávnění ve smyslu ustanovení § 25 odst.3 písm. f) a g) energetického zákona, především právo vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti s realizací práv vyplývajících jí z věcného břemene. Věcné břemeno se zřídí úplatně. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1.000,- Kč. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí hradí oprávněná smluvní strana /E.ON Distribuce/.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030042531/002 se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČO: 28085400. Uzavřením pověřuje starostku Ing. Annu Píchovou.

7. NA VĚDOMÍ – INFORMACE O SPOLEČNÉM PROJEKTU MIKROREGIONU VLACHOVO BŘEZÍ

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s přípravou společného projektu Mikroregionu Vlachovo Březí – GP Jihočeského kraje na podporu CR, opatření č. 1: Produkty cestovního ruchu, marketing cestovního ruchu. Náplň projektu – jednoduché turistické brožury mikroregionu /trhací mapy, skládací brožury/. Zastupitelstvo bere uvedenou informaci na vědomí.

8. NA VĚDOMÍ – ČLENSKÉ PŘÍSPĚVKY MIKROREGION VLACHOVO BŘEZÍ /VČETNĚ PŘÍSPĚVKU PROJEKT CCS/ A PŘÍSPĚVEK PRO MAS ŠUMAVSKO

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výší členského příspěvku pro rok 2018, roční členský příspěvek činí 5,- Kč za každého trvale přihlášeného občana. Protože DSO Mikroregion Vlachovo Březí je jako svazek členem místní akční skupiny MAS Šumavsko, přispívá svazek členským příspěvkem ve výši 4,- Kč na každého trvale hlášeného občana obce na činnost MAS Šumavsko. V rámci realizace projektu „Posilování administrativní kapacity obcí na bázi meziobecní spolupráce“ činil příspěvek na 1.Q.2018 1.000 Kč. Zastupitelstvo nemá výhrad a bere uvedenou informaci na vědomí.

9. NA VĚDOMÍ – INFORMACE O POSTUPU V OBLASTI OCHRANY OSOBNÍCH ÚDAJŮ - GDPR

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci, že problematiku v oblasti ochrany osobních údajů /GDPR/ řeší obec Lipovice ve spolupráci s Mikroregionem Vlachovo Březí. Mikroregion Vlachovo Březí poskytne podporu pro implementaci nařízení GDPR a poskytne pověření pro ochranu osobních údajů. Funkci pověření bude vykonávat Josef Urban.

Poplatky pro obce Mikroregionu Vlachovo Březí byly stanoveny takto:

- 500 Kč/měsíčně
- jednorázový poplatek za zpracování auditů a základních informací k implementaci na 5.000 Kč

Zajištění funkce pověření a implementace nařízení GDPR v obcích za výše uvedených podmínek schválila členská schůze Mikroregionu Vlachovo Březí dne 8.2.2018.

Návrh k hlasování:

Funkci pověřence a implementaci nařízení GDPR v obci Lipovice zajistí Mikroregion Vlachovo Březí. Měsíční poplatek bude činit 500 Kč. Jednorázový poplatek za zpracování auditů a základních informací k implementaci bud činit 5.000 Kč.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Lipovice souhlasí s tím, že funkci pověřence a implementaci nařízení GDPR v obci Lipovice zajistí pro obec Mikroregion Vlachovo Březí. Měsíční poplatek bude činit 500 Kč. Jednorázový poplatek za zpracování auditů a základních informací k implementaci bud činit 5.000 Kč

10. NA VĚDOMÍ – ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2017 DSO MIKROREGION VLACHOVO BŘEZÍ

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017 DSO Mikroregion Vlachovo Březí. Přezkoumání proběhlo dne 27. 2. 2018. Zastupitelstvo bere uvedenou informaci na vědomí.

11. NA VĚDOMÍ – ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE LIPOVICE ZA ROK 2017

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lipovice za rok 2017 ze dne 27. 2. 2018. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zastupitelstvo obce bere uvedenou informaci na vědomí.

12. NA VĚDOMÍ – ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2.

13. PROJEDNÁNÍ – VYŘAZENÍ NEFUNKČNÍHO INVENTÁŘE A NÁKUP NOVÉHO /OBJEKTY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI LIPOVICE Č.P.44 A KONOPIŠTĚ Č.P.9/

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nutností vyřadit nefunkční inventář v objektech občanské vybavenosti Lipovice čp. 44 a Konopiště č.p. 9. Jde především o rozbité, nefunkční židle, stoly, sety /stůl+lavice/ - viz seznam inventáře k vyřazení /protokol o vyřazení/.

Zároveň bylo seznámeno s návrhem zakoupit nový inventář, který nahradí a také kapacitně doplní nefunkční inventář v objektech občanské vybavenosti.

a) Objekt občanské vybavenosti Lipovice čp.44:

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nabídkou – Jiří Konečný, Na Pěšině 3283/49, 69203 Břeclav, IČ: 46924850 – internetový prodej: Délka 200 cm, výška 48 cm, síla desky 3 cm, hmotnost 10 kg, nosnost 450 kg, cena 1 lavice je 930 Kč, cena celého setu /stůl+lavice/ je 2.560 Kč. Zastupitelstvu byl dán návrh na zakoupení 15 ks celých setů od výše uvedeného dodavatele, za celkovou částku 38.400 Kč.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup 15 ks celých setů od výše uvedeného dodavatele, za celkovou částku 38.400 Kč (1 set á 2.560 Kč) od dodavatele Jiří Konečný, Na Pěšině 3283/49, 69203 Břeclav, IČ: 46924850 – internetový prodej (parametry zboží: délka 200 cm, výška 48 cm, síla desky 3 cm, hmotnost 10 kg, nosnost 450 kg.

b) Objekt občanské vybavenosti Konopiště čp.9:

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nabídkou na výrobu 4 x stoly a 16 x židle /rozměry a provedení – viz stávající inventář v objektu občanské vybavenosti Konopiště č.p.9/: Ludvík Fencel, Sídliště 401, 384 22 Vlachovo Březí, IČ:10307851, cena celkem 25.200 Kč.

Hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zadání zakázky na výrobu 4 x stoly a 16 x židle /rozměry a provedení – viz stávající inventář v objektu občanské vybavenosti Konopiště č.p. 9/ firmě: Ludvík Fencel, Sídliště 401, 384 22 Vlachovo Březí, IČ:10307851, cena celkem 25.200 Kč.

14. PROJEDNÁNÍ – NABÍDKA PROJEKTOVÉ PRÁCE PRO OHLÁŠENÍ STAVBY REVITALIZACE RETENČNÍCH NÁDRŽÍ V OBCI LIPOVICE /RYBNÍKY V ČÁSTI OBCI LIPOVICE/ - ING. JIDŘICH KORBEL, NIŠOVICE 79, IČ:28095707

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nabídkou na realizaci projektů pro revitalizaci obou rybníků na návsi v Lipovicích. Projektová dokumentace je potřebná pro ohlášení stavby a také jako podklad pro budoucí žádosti o dotaci na opravu rybníků. Konkrétně se jedná o projektové práce pro ohlášení stavby revitalizace retenčních nádrží v obci Lipovice – projektant Ing. Jindřich Korbel, Nišovice 79, IČ: 2809577.

Nabídka obsahuje položkový rozpočet, cena je bez DPH platí vždy pro oba rybníky:

- Projekt pro ohlášení stavby – 2x rybník 60.000 Kč, pro 1 rybník 30.000 Kč
- Geodetické zaměření - 2x rybník 18.000 Kč, pro 1 rybník 9.000 Kč
- Odběr a rozbor sedimentu – 2 x rybník 50.000 Kč, pro 1 rybník 25.000 Kč
- Inženýrská činnost – zajištění ohlášení stavby – 2 x rybník 20.000 Kč, pro 1 rybník 10.000

Celkem bez DPH 148.000Kč, celkem včetně DPH 179.970 Kč /2 rybníky, komplet práce/.

Návrh k hlasování:

- a) Revitalizaci rybníků rozdělit do dvou fází:
1. Fáze – projekt + geodetické zaměření
 2. Fáze – odběr a rozbor sedimentu a zajištění ohlášení stavby /platí 1 rok/ - realizovat později, až bude nalezen vhodný dotační program či grant a bude třeba jako podklad pro podání žádosti včetně realizace.
- b) Využít předložené nabídky a realizovat nyní /tj. do 30.6.2018/ 1. fázi pro rybník na p.č.30, v k.ú. Lipovice /výměra 4.143 m²/, tj. projekt+geodetické zaměření, cena bez DPH 39.000 Kč, včetně DPH 47.190 Kč.

Hlasování:

PRO: **6** PROTI: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje předložené návrhy v bodu a) i b) bez připomínek.

15. NA VĚDOMÍ – OZNÁMENÍ O SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ A VYSTAVENÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU TVRZICE

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s oznámením o společném jednání a vystavení návrhu územního plánu Tvrzice. Návrh bude projednáván 9. 4. 2018 ve 13.00 h. Návrh je vystaven na OÚ Tvrzice, zároveň je zveřejněn na úřední desce OÚ. Zastupitelstvo obce bere uvedenou informaci na vědomí.

16. DISKUSE, RÚZNÉ, ZÁVĚR

Termín dalšího zasedání zastupitelstva nebyl stanoven. Termín konání následujícího zastupitelstva bude zveřejněn v zákonem stanovené lhůtě na úřední desce obce Lipovice.

V Lipovicích dne 27. března 2018.

Zapsal: **Ing. Bc. Pavel BÁTÍK** _____

Ověřovatelé zápisu: **Simona CARVANOVA** _____

Olga ŠEJNOVÁ _____

Starostka: **Ing. Anna PÍCHOVÁ** _____