

# OBEC LIPOVICE

Lipovice 44, 384 22 Vlachovo Březí

## ZÁPIS

### ze zasedání zastupitelstva obce Lipovice ze dne 28. dubna 2021

*Jednání zastupitelstva se konalo v místnosti Obecního úřadu od 19.00 hod., ukončeno bylo v 21.00 hod. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.*

**Přítomní zastupitelé:** Ing. Anna Píchová, Jiří Weber, Veronika Pavlíková, Jan Píkl, Simona Carvanová, Jan Toman, Eduard Šejna,

**Přítomní občané:** 0

**Spolky, sdružení:** 0

**Omluven:** Jan Toman

**Konstatování:** Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

#### **PROGRAM:**

- 1) Zahájení
- 2) Navržení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
- 3) Projednání a schválení závěrečného účtu obce Lipovice za rok 2020
- 4) Projednání a schválení účetní uzávěrky obce Lipovice za rok 2020 včetně výsledku hospodaření za rok 2020
- 5) Projednání – uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba: „Konopiště kabel NN, Antoš“.
- 6) Projednání – souhlas u umístěním distribučního zařízení – stavba: „Konopiště kabel NN, Antoš“
- 7) Projednání – vyhodnocení záměru na prodej movitého majetku – ztracené bedně
- 8) Na vědomí – Oznámení o nabytí právní moci pro stavbu: Žabrákov – kabel NN, Korbel, č.st. 1030056178

#### **1. ZAHÁJENÍ**

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 19:00 hodin, Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.









**Hlasování jmenovitě:**

Pro: Ing. Anna Píchová, Eduard Šejna, Simona Carvanová, Veronika Pavlíková, Jan Píkl, Jiří Weber

**Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Lipovice schvaluje účetní uzávěrku, včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2020, sestavenou ke dni 31.12.2020.

**5) Projednání – uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba: „Konopiště kabel NN, Antoš“.**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. PI-001030067931/002-SECB - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Jde o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 627 v k.ú. Lipovice, jehož výlučným vlastníkem je Obec Lipovice. Na pozemku se bude realizovat stavba s názvem „Konopiště kabel NN, Antoš“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Jde o zřízení věcného břemene umožňujícího zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy ve smyslu §25 odst. 3 písm.e) energetického zákona. Smlouva o zřízení věcného břemene bude sjednána nejpozději do 12 měsíců od správního rozhodnutí, tj. nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu. Věcné břemeno bude sjednáno úplatně a to za jednorázovou náhradu ve výši 1.000 Kč.

**Návrh k hlasování:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. PI-001030067931/002-SECB - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno dle předloženého návrhu a zároveň pověřuje starostku Ing. Annu Píchovou jejím podpisem.

**Hlasování:**

PRO: 6

PROTI: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. PI-001030067931/002-SECB - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno dle předloženého návrhu a zároveň pověřuje starostku Ing. Annu Píchovou jejím podpisem.

**6) Projednání – souhlas u umístěním distribučního zařízení – stavba: „Konopiště kabel NN, Antoš“**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí o umístění distribučního zařízení - stavba „Konopiště kabel NN, Antoš“ na p.č. 627, k.ú. Lipovice, jehož výlučným vlastníkem je Obec Lipovice.

**Návrh k hlasování:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním distribučního zařízení - stavba „Konopiště kabel NN, Antoš“ na p.č. 627, k.ú. Lipovice, jehož výlučným vlastníkem je Obec Lipovice dle předloženého

návrhu (situace).

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

Zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním distribučního zařízení - stavba „Konopiště kabel NN, Antoš“ na p.č. 627, k.ú. Lipovice, jehož výlučným vlastníkem je Obec Lipovice dle předloženého návrhu (situace).

**7) Projednání – vyhodnocení záměru na prodej movitého majetku – ztracené bednění**

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 31.3.2021 rozhodlo o zveřejnění záměru na prodej movitého majetku, konkrétně se jedná o 100 ks ztraceného bednění, rozměr 20 x 25 x 50 cm.

Záměr na prodej byl zveřejněn na úřední desce od 8.4.2021 do 28.4.2021.

Obec Lipovice obdržela celkem 1 ks nabídky na odkoupení: Simona Carvanová, Lipovice 10 – nabídka byla předložena v zalepené, neporušené obálce. Nabídka: 4.000 Kč celkem.

Návrh k hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej 100 ks ztracené bednění, rozměr 20 x 25 x 50 cm pí. Simoně Carvanové, Lipovice 10 za celkovou částku 4.000,- Kč.

Hlasování:

PRO: 5

PROTI: 0

Zdržel se: 1

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej 100 ks ztracené bednění, rozměr 20 x 25 x 50 cm pí. Simoně Carvanové, Lipovice 10 za celkovou částku 4.000,- Kč.

**8) Na vědomí – Oznámení o nabytí právní moci pro stavbu: Žabrákov – kabel NN, Korbel, č.st. 1030056178**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Oznámení o nabytí právní moci pro stavbu: Žabrákov – kabel NN, Korbel, č.st.1030056178 ze dne 30.3.2021, Měú Prachatice, čj. MUPt/17498/2021.

**9) Na vědomí – protokol o zkoušce č.20538/2021 pitná voda Lipovice a protokol č. 20539/2021 pitná voda Konopiště ze dne 20.4.2021**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Protokol o zkoušce č. 20538/2021 pitná voda Lipovice a Protokol o zkoušce č. 205369/2021 pitná voda Konopiště ze dne 20.4.2021.



## **10) Projednání – žádost o odkoupení velkoobjemového kontejneru – Kvint Vlachovo Březí s.r.o.**

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 8.2.2021 rozhodlo o zveřejnění záměru na prodej movitého majetku, konkrétně se jednalo o 4 ks – velkoobjemový kontejner na komunální odpad. Záměr na prodej byl zveřejněn na úřední desce od 8.2.2021 do 24.2.2021. Ve lhůtě nebyla doručena žádná nabídka a na zasedání zastupitelstva dne 24.2.2021 bylo rozhodnuto, že kontejnery budou po jejich naplnění řádně zlikvidovány jako odpad. Dle usnesení dosud celkem 3 ks kontejnerů postupně dle toho, jak byly naplňovány, odvezeno a řádně zlikvidováno jako odpad. Zbyl 1 x kontejner původně přistavený v Lipovicích u kapličky. Dne 28.4.2021 byla doručena žádost firmy KVINT Vlachovo Březí s.r.o., Konopiště 45, 384 22 Lipovice na odkup tohoto zbývajících kontejneru za částku 8.000 Kč. Tato žádost byla předložena zastupitelstvu obce.

Vzhledem k tomu, že navrhovaná cena je výrazně vyšší než cena, kterou obec obdrží za likvidaci kontejneru jako kovového odpadu, byl předložen návrh na zveřejnění nového záměru na prodej movitého majetku. Záměrce tak má možnost znovu podat ve lhůtě nabídku na odkup.

### **Návrh k hlasování:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru na prodej movitého majetku 1 x velkoobjemový kontejner. Záměr bude zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Předložené nabídky zastupitelstvo obce projedná na nejbližším zasedání zastupitelstva.

### **Hlasování:**

PRO: 6

PROTI: 0

Zdržel se: 0

### **Usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru na prodej movitého majetku 1 x velkoobjemový kontejner. Záměr bude zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Předložené nabídky zastupitelstvo obce projedná na nejbližším zasedání zastupitelstva.

## **11) Projednání – zrušení splátkového kalendáře – dlužné vodné a stočné – ~~Sarka Prošková~~**

Obec Lipovice eviduje případ neuhrazení závazku p. ~~Sarka Prošková~~ Jedná se o tyto položky: vodné, stočné /18.12.2019 – 30.11.2020/ 3.418 Kč

K závazku byl již usnesením zastupitelstva obce č. 07-02/2021 ze dne 24.2.2021 schválen splátkový kalendář. Dle splátkového kalendáře je nyní p. ~~Sarka Prošková~~ v prodlení s platbami:

03/2021 ve výši 500 Kč splatnost do 31.3.2021

V ust. §38 odst.7 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích je vyznačena povinnost obci trvale sledovat, zda dlužníci řádně a včas plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k jejich promlčení nebo zániku z nich vyplývajících práv.

Návrh k hlasování:

V případě, že k datu 30.4.2021 nebudou uhrazeny obě dlužné splátky za období 03/2021 a 04/2021 dle splátkového kalendáře – ~~Veronika Pavlíková~~ – dlužné vodné a stočné ~~Veronika Pavlíková~~ - schváleného zastupitelstvem obce Lipovice dne 24.2.2021 usnesením č. 07-02/2021, bude k datu 1.5.2021 tento splátkový kalendář zrušen pro jeho neplnění a dále bude řádně vymáhána celková dlužná částka.

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

Zdržel se: 0

Usnesení:

V případě, že k datu 30.4.2021 nebudou uhrazeny obě dlužné splátky za období 03/2021 a 04/2021 dle splátkového kalendáře – ~~Veronika Pavlíková~~ – dlužné vodné a stočné ~~Veronika Pavlíková~~ - schváleného zastupitelstvem obce Lipovice dne 24.2.2021 usnesením č. 07-02/2021, bude k datu 1.5.2021 tento splátkový kalendář zrušen pro jeho neplnění a dále bude řádně vymáhána celková dlužná částka.

Termín dalšího zasedání zastupitelstva nebyl stanoven. Informace o konání následujícího zastupitelstva bude zveřejněna v zákonem stanovené lhůtě na úřední desce obce Lipovice.

V Lipovicích dne 28.dubna 2021.

Zapsal:

**Veronika PAVLÍKOVÁ**

\_\_\_\_\_

Ověřovatelé zápisu:

**Jiří WEBER**

\_\_\_\_\_

**Simona CARVANOVÁ**

\_\_\_\_\_

Starostka:

**Ing. Anna PÍCHOVÁ**

\_\_\_\_\_